

## INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DOS SERVIDORES DE CAJAMAR ESTADO DE SÃO PAULO

### ATA DA 25ª (VIGÉSIMA QUINTA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO COMITÊ DE INVESTIMENTOS DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DOS SERVIDORES DE CAJAMAR

Aos 08º (oitavo) dia do mês de julho do ano de 2025, (08/07/2025), no Município de Cajamar, Estado de São Paulo, na sede do Instituto de Previdência Social dos Servidores de Cajamar, estabelecida na Rua Vereador Mario Marcolongo, nº 462, no Bairro Jordanésia, neste município, às 11:00 horas, (onze horas), estiveram reunidos os integrantes do Comitê de Investimentos desta instituição, o Senhor MILTON MARQUES DIAS, membro e Diretor do Departamento Administrativo e Financeiro, o Senhor MARCELO RIBAS DE OLIVEIRA, Presidente do Comitê de Investimentos e o Senhor LUIZ HENRIQUE MIRANDA TEIXEIRA, Diretor Executivo do IPSSC. A reunião foi conduzida pelo Presidente Sr. Marcelo Ribas de Oliveira e secretariado pelo Diretor do Departamento Administrativo e Financeiro Sr. Milton Marques Dias, nesta data. Havendo quórum para deliberação foi procedida à abertura dos trabalhos para discussão da pauta e dos assuntos a seguir.

#### I – DA INSTALAÇÃO

O Presidente do Comitê de Investimentos, Senhor Marcelo Ribas de Oliveira, declarou a abertura dos trabalhos passando em seguida às deliberações da ordem do dia.

#### II – DA DELIBERAÇÃO DO COMITÊ

O Sr. Marcelo deu início à Reunião Extraordinária com o objetivo de deliberar sobre a realocação de recursos do IPSSC, considerando o quanto já debatido e decidido na "...133ª (CENTÉSIMA TRIGÉSIMA TERCEIRA) REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ DE INVESTIMENTOS DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DOS SERVIDORES DE CAJAMAR...", considerando que o "...cenário econômico nacional e internacional atual impõe desafios significativos para a condução da política de investimentos, especialmente diante da manutenção da Selic em patamares elevados (15,00%), da desaceleração da atividade econômica e da volatilidade nos mercados financeiros globais. ... Diante desse contexto, ativos imobiliários com geração de renda recorrente e perspectiva de valorização patrimonial tornam-se alternativas estratégicas para diversificação do portfólio previdenciário, buscando reduzir a exposição ao risco da renda variável e atenuar impactos de oscilações conjunturais. O NEST EAGLE FII apresenta características que alinham essa estratégia, combinando investimentos em imóveis residenciais de alto padrão e ativos logísticos, setores que historicamente demonstram resiliência e potencial de valorização...". O Presidente do Colegiado Sr. Marcelo Ribas de Oliveira colocou em votação o aporte de R\$ 5.000.000,00 (Cinco Milhões) no fundo NEST EAGLE Fundo de Investimento Imobiliário (FII), CNPJ nº 54.422.883/0001-57, sendo tal movimentação aprovada pelos membros Marcelo Ribas de Oliveira e Luiz Henrique Miranda Teixeira, o membro Milton Marques Dias, contrário considerando manifestações já relatadas em reuniões anteriores. Os membros Marcelo Ribas de Oliveira e Luiz Henrique Miranda Teixeira também votaram para que o recurso a ser

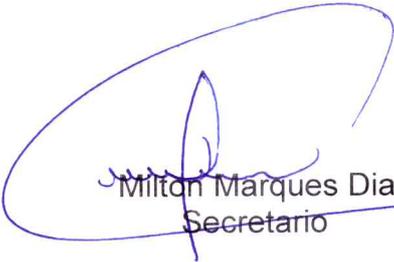


**INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DOS SERVIDORES DE CAJAMAR  
ESTADO DE SÃO PAULO**

utilizado para referida aplicação seja do fundo Caixa Brasil FI RF REFERENCIADO DI LP, CNPJ nº 03.737.206/0001-97 da conta movimento de nossa titularidade 31-9 da Caixa Econômica Federal.

Por fim, informamos que o ativo citado, está em conformidade com a Resolução CMN 4.963/2021, bem como a Política de Investimentos do IPSSC de 2025. Nada mais a ser tratado, estando todos satisfeitos com as deliberações, foi dada por encerrada a reunião às 11:55 horas.

Cajamar, 08 de julho de 2025.

  
Milton Marques Dias  
Secretário

  
Marcelo Ribas de Oliveira  
Presidente

  
Luiz Henrique Miranda Teixeira  
Membro